

Dokumentacija

Dugi Rat vs. Dugi Rat

Rukohvat
Nogostup
Rampa

Mjesto priručne opskrbe



Dobar dan poštovani.

Pozdravljam Vas i nadam se da ste zdravo, dobro i veselo.
Dopustite mi da s Vama podijelim razlog ovog javljanja.

Moja obitelj mještani su Dugog Rata gotovo od vremena njegovog nastanka. Roditelji su starci o preko osamdeset godina. Takvih je u Dugom Ratu nažalost sve više. Žive u najstarijem od dugoračkih *nebodera* a svoju *spizu* obavljaju u neposrednoj blizini. Sve su slabije pokretni. U međuvremenu napor im predstavlja čak i nešto viša stepenica. Da Vam odmah otklonim moguću sumnju - mi nemamo novčanih problema (bar ne više no drugi prosiječni Dugoračani) i ovim putem **ne tražimo ništa** eksplicitno za nas.

Ponukan mnogim razlozima, ovog ljeta sam otpočeo realizirati ideju o prije nekoliko godina. Dopustite mi da je podijelim s Vama:

Na uglu tog istog dugoračkog *nebodera*, pred trgovinom STUDENAC, dvostruko je stepenište kojim se koriste prvenstveno kupci imenovane trgovine, kupci povrtlarskih proizvoda mjesnih trgovaca i stanari zgrade. Stepenište je vrlo prometno a graniči i s pješačkim prijelazom. No, to sve već i sami znate.

Izrazito je teško opisati drskost i samovolju mještana, kupaca i dostavljača koji svojim vozilima prečesto i bezobzirno blokiraju prilaz stepeništu i to s obje njegove strane.

Još je apsurdnija nevoljkost ne htjeti riješiti ovaj problem tijekom svih ovih proteklih godina. Usredotočimo se na trenutak upravo na spomenuto stepenište:

Zahvaljujući njemu moj 85-ogodišnji otac ima je *priliku* pasti niz njega već dva puta. Što jedan takav pad može značiti za vremešnog čovjeka poput njega i koje posljedice i ishod mogu nastati suvišno je obrazlagati. Naravno, nije on bio i jedini koji ga je *odmjerio*. Padali su tu i lomili se i drugi sumještani a ponajviše naši umirovljenici odlazeći po *kruh svoj svagdanji*. Tko zna koliko će ih se još povrijediti dok se uz stepenište ne postavi *pristojan rukohvat*. Čini se doista da je malo koga još briga za drugog pa čak i za njegovo zdravlje ili život. Zar ne?

Dopustite mi ipak da se zdravorazumski ne složim s tom pretpostavkom. Ono što želim je pokušati Vam predložiti jedno od mogućih rješenja s kojim bi ovaj problem zajednički riješili i to u cjelini - optimalno, trajno, Vama na čast a u korist mještana. Uz minimalne troškove!

To bi uticalo i na razvoj mjesne svijesti a zasigurno i na čast i u korist svih sudionika u projektu. Ukoliko se sa mnom slažete, molim Vas da prelistate na narednu stranicu.

S poštovanjem, Aljoša Pastar

Problem

Dvostrano stepenište je glavni pješački prilaz trgovinama i zgrdi

Vrlo često je ovaj prilaz djelomično ili potpuno blokiran opskrbnim vozilima, vozilima mjesnih prodavača na obližnjim štandovima ili vozilima kupaca. Svi oni običavaju parkirati tik uz stepenište - na pješačkom prijelazu ili s južne strane stepeništa.

90-ih godina, radi povremenih poplavlivanja trgovine nakon obilnijih kiša, stepeništu se ogradila jedna dodatna, gornja stepenica koja seže iznad nivoa kolnika.

Kao i danas često problemi u javnoj infrastrukturi rješavali su se improviziranjem. Pri tom se nije uzimalo u obzir da će upravo jedno takvo rješenje s vremenom postati ozbiljan problem i *klopka* koji će, pogotovo starijim osobama i djeci ugrožavati zdravlje i život. Do sada je na taj račun zabilježeno niz opasnih padova i povreda. To je pogotovo izraženo jeseni i zimi, po lošem i burnom vremenu ili kada se na stepeništu nahvata snijeg i led.

Niti jedno od dvaju strana stepeništa nema rukohvat

Neprestanim parkiranjem pred stepeništem te izostanak rukohvata otežava i blokira pristup. Prvenstveno se to odnosi na kupce koji su mahom starije osobe, majke (očevi) s dječjim kolicima, djecu pa i osobe u invalidskim kolicima. Uzmemo li u obzir da Dugi Rat postaje sve važnije opskrbno mjesto šireg područja te da se mjesnim trgovinama koristi sve veći broj turista, govori dodatno u prilog pronalasku boljeg i trajnijeg rješenja ovog prilaza.

Prema riječima mojih roditelja kao i drugih sumještana Mjesnoj samoupravi je na ovaj problem ukazivano već višestruko. Na žalost - bezuspješno!



Blokirani prilaz svakodnevni je čest prizor



Izdignuta stepenica je klopka

Rješenje

Rukohvati, nogostup s prilazom, rampa

S učestalom praksom iznalaženja djelomičnih, nestručnih, loših a u konačnici skupih improviziranih rješenja već se odavno trebalo prestati.

Optimiranje funkcionalnosti ovog stepeništa moglo bi se riješiti efikasno i uz minimalan trošak postavljanjem **rukohvata** i dodatnog **nogostupa** s usiječenim, **nakošenim prilazom** iz pravca pješačkog prijelaza.

Dogradnjom nogostupa izjednačio bi se nivo izdignute stepenice a tako nastali *pješački otok* fizički bi efikasno onemogućio zaustavljanje automobila s istočne strane stepeništa.

Mjesto dosadašnje **priručne opskrbe** trgovine Studenac i štandova mjesnih trgovca premjestilo bi se na dio do slijedećeg, južnog stepeništa. Ta površina obilježila bi se horizontalnom i vertikalnom cestovnom signalizacijom.

(Rješenje - vidi skice na narednim stranicama)

Realizacija i troškovi

Moj prijedlog je da ovo rješenje realiziraju dijelom: mjesna samouprava Dugog Rata, tvrtka Studenac d.o.o. a dijelom i mještani.

Mjesna samouprava odobrila bi i kordinirala izvođenje radova. Pristala bi na financiranje dogradnje dijela nogostupa i priručne rampe te definiranjala i obilježila površine za priručnu dostavu.

STUDENAC d.o.o. prihvatio bi financiranje izrade i postavljanja jednog do dvaju rukohvata.

Mještani Dugog Rata

Suvlasnici zgrade, prodavači na štandovima i ostali sumještani donacijama bi dodatno potpomogli realizaciju ovog rješenja i tako si ciljano ostvarili direktnu korist.



Gore, dolje, po sto puta

Trgovina Studenac

Implementiranjem rukohvata na postojeće stepenište, dogradnjom dodatnog nogostupa i priručne rampe omogućio bi se lakši i nesmetan pristup trgovini.

Poboljšani pristup pozitivno bi se odrazio na uslugu i vodio k povećanju broja kupaca, pogotovo onih u poodmakloj dobi, majki (očeva) s dječjim kolicima i invalidnih osoba. Tim činom Studenac d.o.o. pokazao bi svoju integriranost u mjestu i osjećaj za konstruktivan suživot i inicijativu.

Tu gestu kupci bi zasigurno nagradili vjernošću.

Vlasnici štandova s povrćem

Uz lakši i nesmetan pristup štandovima, mjestom predviđenim za priručnu opskrbu i rampom olakšao bi se pristup i dostava namirnica za prodaju te k sebi privolio veći broj kupaca.

Stanari zgrade

Pristup južnim ulazima zgrade kojima se se stanari koriste češće (od sjevernih ulaza) bio bi lakši i dostupniji. Tim bi se posebno izišlo u susret umirovljenicima, trudnicama, invalidnim osobama i majkama (očevima) s dječjim kolicima.

Mještani

Umirovljenici, trudnice, invalidske osobe i majke (očevi) imali bi siguran, primjeren i lakši pristup trgovinama.

Spriječilo bi se i zaustavljane automobila na pješačkom prijelazu i omogućio prolaz.

Loša i otegotna komunikacija i druge potrebe koje se vežu za ovo uže područje tim bi se riješile u cijelini, stručno, kvalitetno i trajno, uz minimalne izdatke.

Zajednica

Ovakvim sinergijskim modelom reagiranja koji uključuje sve interesne strane postalo bi moguće brže i efikasnije reagirati na niz akutnih situacija i manjih problema u mjestu.

Tako bi se zasigurno kompezirao i kronični nedostatak proračunska sredstva Općine.

Bio bi to poticaj razvoju mjesne svijesti i jačanju osjećaja pripadnost pojedinca široj zajednici.

Možda bi to bila i dobra prilika i primjer početaka ponovne izgradnje moderne vizure mjesta i sticanja građanskog imidža na kojem tragu je Dugi Rat nekada bio.

'A što ja imam od toga...?'

Uspjeh

10. rujna 2012. godine uputio sam ovu doku-mentaciju tvrtki **STUDENAC d.o.o.** iz Omiša smatrajući da bi oni mogli biti direktno zainteresirani za suradnju u ovom projektu te su ga u mogućnosti i potpomoći.

Tjekom naknadnog razgovora s gospodinom Filipom Bilanovićem, direktorom marketinga tvrtke Studenac d.o.o., potvrdio je da razmatranja ovu inicijativu.

U utorak 02. listopada 2012. dobio sam poziv gospođe Suzane Đipalo, djelatnica marketinga tvrtke Studenac.

Evo njihovog odgovora:

Poštovani,

Zahvaljujemo Vam što ste nas pozvali da sudjelujemo u ovom projektu.

Projekt je iznimno dobro zamišljen, a mi se nadamo da će uskoro biti i ostvaren.

Tvrtka Studenac će rado sudjelovati u njemu financiranjem jednog rukohvata.

Srdačan pozdrav,

Suzana Đipalo, marketing

Studenac d.o.o. Omiš

Op. a / Zahvaljujem na brzom i pozitivnom odgovoru, te kako reče gospođa Đipalo - osjećaju pripadnosti njihove tvrtke našoj zajednici.

Iz dana u dan...



Što Vi možete napraviti

Žicanje i donacije više nisu In niti pale, čak ni za odlikaše. A pogubni su i za samosvijest.

Tržišna ekonomija pokazuje nam svoje lice i naličje svakodnevno a onom, ranijem načinu života, razmišljanju, navikama i stavovima definitivno je odzvonilo. Preostaje nam jedino mijenjati stav i način promišljanja te pomoći sami sebi i međusobno. Kako? Jednostavno. Bez puno priče i odgoda, u skladu zakona. Svatko tko ima i može nešto dati treba to ponuditi a za uzvrat uvijek i nešto dobiti.

1. Tvrtka Studenac d.o.o. već je pristala financirati jedan rukohvat.

2. Vjerujem da će i **Lokalna samouprava** kojoj sam danas uputio ovu dokumentaciju ovaj put doista izići u susret, biti konstruktivna i konkretna, bez puno riječi.

3. Stanari zgrade koji najčešće koriste navedenu infrastrukturu - mogu izdvojiti dio akumuliranih sredstava pričuve ne pitajući se pri tom dali su je svi redovito plaćali.

4. Prodvači na štandovima s povrćem: Vama u prilog ide također ovo rješenje kao i Vašim kupcima, pa je pristojno i od Vas očekivati učešće u potpori, bez obzira na izdatke.

5. Mještani Dugog Rata: Svatko po *Medvjeda* (5 kn) i nećete se više lomiti niz stepenice i biti će Vam lakše i sigurnije prenositi dječja kolica. I da, znam da je *Općina* bila dužna to napraviti i da za to odvajate koroz porez i prirez, ali ona to nije napravila. I što ćemo sad!?

6. Sportski klubovi: Možete organizirati egzibicijske utakmice ili turnire i prikupiti

simbolične priloge - Vaše obitelji biti će Vam zahvalne jer će time biti sigurnije i zadovoljnije.

7. Vatrogasci: na Vas se i onako uvijek moglo računati i neće Vam biti problem već nešto smisliti. Vi surađujete čak i *internacionalno*.

8. Župni ured Sv. Josipa: Izvanredna prilika za župljane pokazati dobroćutnost prema svojoj zajednici. Gospođe, ispecite nam kolače i ponudite nam ih u župnom dvoru, školi ili kino dvorani ili drugdje. Ja ću kupiti dva.

9. Osnovna škola i vrtić: djeco, načinite prigodne, jesenje suvenire pa nam ih prodajte za nekoliko kuna.

10. Maloprivrednici: možete izići u susret Vašom poslovnom uslugom ili dobrim rabatom a možda Vašu donaciju mjesni volonteri mogu uzvratiti nekom uslugom koju Vi trebate.

11. Udruge: kordinirajte ovaj i slične inicijative i projekte i budite vezivno tkivo između onih koji trebaju i onih koji mogu izići u susret. Prepoznajte potencijale.

12. Oni skloni lipim bokunima: napravite marendu i platite je 20 kn više no što košta, jednokratno. Ili još jeftinije - skuhaite lonac čaja (ili kuhanog vina) pa ga za hladnije večeri ponudite prolaznicima i prikupite *donaciju*.

13. KUD i slične udruge: na slijedećem nastupu prikupite prilog za Vaše mjesto ako već ne naplaćujete ulaznice i tantijeme.

14. Svi ostali - Društvo poljičana, izviđači, Bikeri, Jedriličari, slobodni umjetnici... ni bez Vas se ne može.

Troškovi / specifikacije - rukohvat

Troškovi

Ističem da je pri izradi svih komponenti ovog rješenja posebno bitan **odnos cijene i kvalitete usluge, primjerenost te kvaliteta korištenih materijala**, a na njihova najniža cijena.

Isključivo takavim pristupanjem rješavanjem problema moguće je dugoročno garantirati trajno, kvalitetno i cijelovito rješenje te pridobiti povjerenje mještana.

Uzimajući u obzir ponude mjesnih malo-privrednike koji se bave metaloprerađivačkom i bravarskom djelatnošću prikupio sam okvirne ponude za izradu metalnih **rukohvata**.

To su Bravarski obrt Dalmacija, Bravarski obrt Bašić te Bravarski obrt Nejašmić.

U obzir sam uzeo one ponude koje su ispunjavale zatražene specifikacije **izrade i montaže rukohvata**:

Rukohvat od **nehrđajući čelika**, odnosno o **višeokratno vruće-pocinčanog čelika**, debljine 2 mm, promjer cca 50 mm, mat (sirovo obrađen ili češljan), s dvostrukim hvatištem i polukružnim završecima, dužine cca. 2.5 m, s tri nosača visine cca. 1.0m, s uzdužnim pojačanjim sa obje strane, i nižim rukohvatima za djecu, sidrene stope, ne tretiran bojnim premazima, izrada i montaža:

Rukohvat od nehrđajući čelika
= 2.800 kn + PDV 25 % po rukohvatu

Rukohvat od višeokratno vruće pocinčanog čelika = 1.700 kn + PDV 25 % po rukohvatu

Specifikacije

Radi izloženosti vanjskim uticajima a u svrhu **trajnog rješenja koje neće stvarati naknadne troškove potrebom održavanja** rukohvat treba biti načinjen od **nehrđajući čelika (ili višestruko vruće- pocinčanog čelika)**.

Radi **prikladne optike** potrebno je koristiti **mat (sirovi) ili češljani nehrđajući čelik visokog razreda kvalitete (ili višeokratno vruće-pocinčanog čelika)**.

Radi **praktičnosti korištenja** rukohvata on treba biti **dvostruki**, s dodatnim hvatištem za djecu i polukružnim početkom i završetkom.

Zbog mogućih **namjernih ili slučajnih oštećenja** rukohvat treba biti robustan a njegovo sidrenje usljediti pomoću tri stupa kvadratnog profila sa čeličnim stopama. Stupovi trebaju biti ravnomjerno udaljeni jedan od drugog te uzdužno i po sredini dodatno međusobno učvršćeni ojačanjem, odnosno rukohvatom za djecu.

Kvaliteta nehrđajući čelika treba biti **visokog razreda** a ne onog koji se uobičajeno koristi a iznimnoje nekvalitetan i sklon brzom hrđanju.

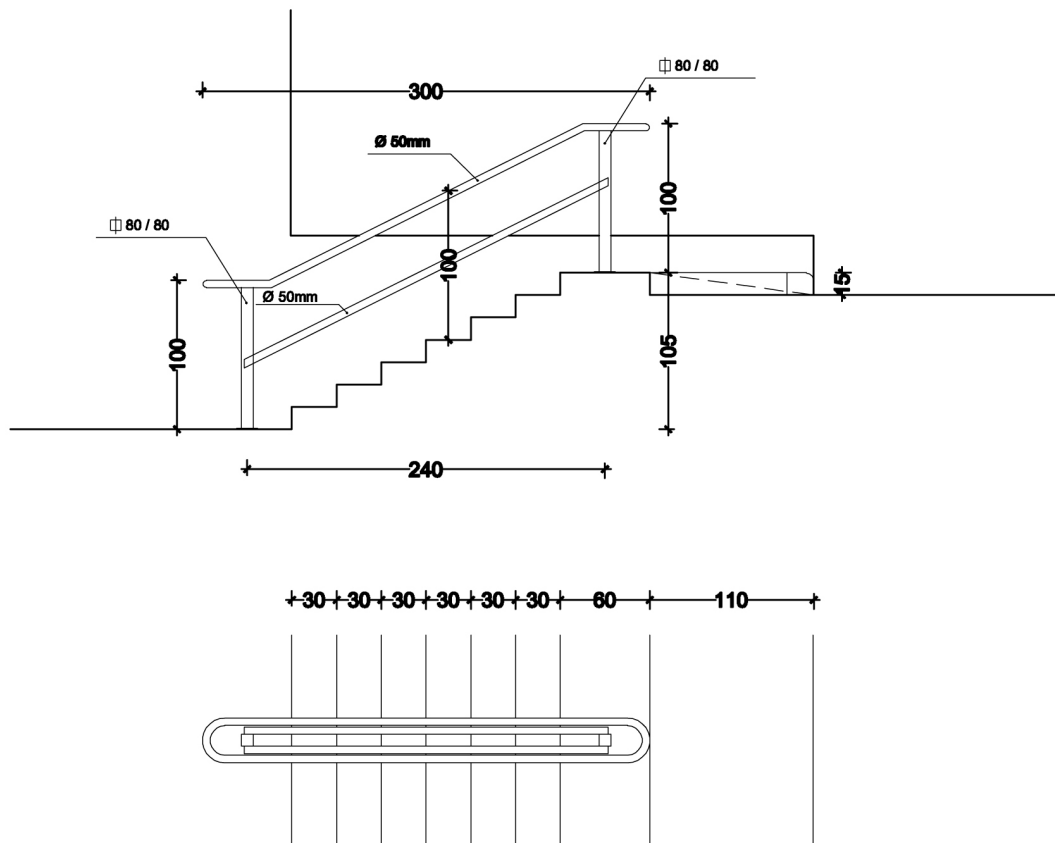
Sve **konačne ponude** koje će se prikupiti trebaju biti specificirane, kao i utvrđeni rokovi izrade i montaže. Teba se odrediti i moguće, opravdano odstupanja od prethodno ponuđene cijene (u visini plus-minus maksimalno 5% do 10%).



Primjer sličnog rukohvata



1 DETALJ OGRADE OTVORENOG STUBIŠTA



Dobava, izrada i montaža ograde vanjskog inox (matt) rukohvata na otvorenom stepeništu.
Inox rukohvati su profil $\varnothing 50\text{mm}$, dok je nosač kvadratnog profila 80mm i fiksiran je u AB konstrukciju poda.
Količina: 2 kom

NAPOMENA: DIMENZIJE PROVJERITI NA GRADILIŠTU
SVE RADIONIČKE NACRTE PREDOČITI PROJEKTANTU NA OVJERU

**SHEMA
BRAVARIJE**
U Dugom Ratu, kolovz 2012.

Troškovi / specifikacije - nogostup

Troškovi

Ponude za nogostup nisu pribavljene. Cijena ovisi od odabranog materijala: kamena (granita) ili gotovih betonskih modula.

Specifikacija

Nogostup doseže visinu izdignute stepenice. Širina je poravnana s rubom postijećeg kamenog zida s desne strane. Desni kraj nogostupa završava polukružno.

Nogostup je obrubljen masivnim rubnicima. Popločan je pločama poslaganim na **pješčanu bazu** (ispod njega protječu el. vodovi pa bi, po potrebi, privremeno uklanjane nogostupa bilo kudikamo jednostavnije a uklonjeni djelovi bi se mogli ponovno upotrijebiti).

Sredinom nogostupa, u širini pješačkog prije-

laza, nalazi se nakošeni dio (od razine asfalta do visine vanjskog ruba izdignute stepenice). Služi radi lakšeg savladavanja stepenice.

Rubnici i obloge trebaju biti montažni moduli. Trebaju biti **gotovi proizvodi s protuklizno obrađenom površinom - granit, kamen (koji je otporan obzirom na vrstu primjene** (npr. *Kanfanar*), ili odgovarajući betonski moduli. Obzirom da se radi o površini koja se učestalo rabi i može biti rizična - **nikako se ne smije koristiti vapnenački kamen sklon izlizivanju!**

Svi materijali koji će se koristiti trebaju optički (materijalom, teksturom, nijansom, tonom) biti neutralni, nenametljivi te uklopljeni u postojeću okolnu (kamen, beton, rukohvat). **Ukupna površina nogostupa iznosi 8,25 m².**

Zasigurno bi bilo izvanredno kada bi se kamenom obložilo cijelo stepenište.

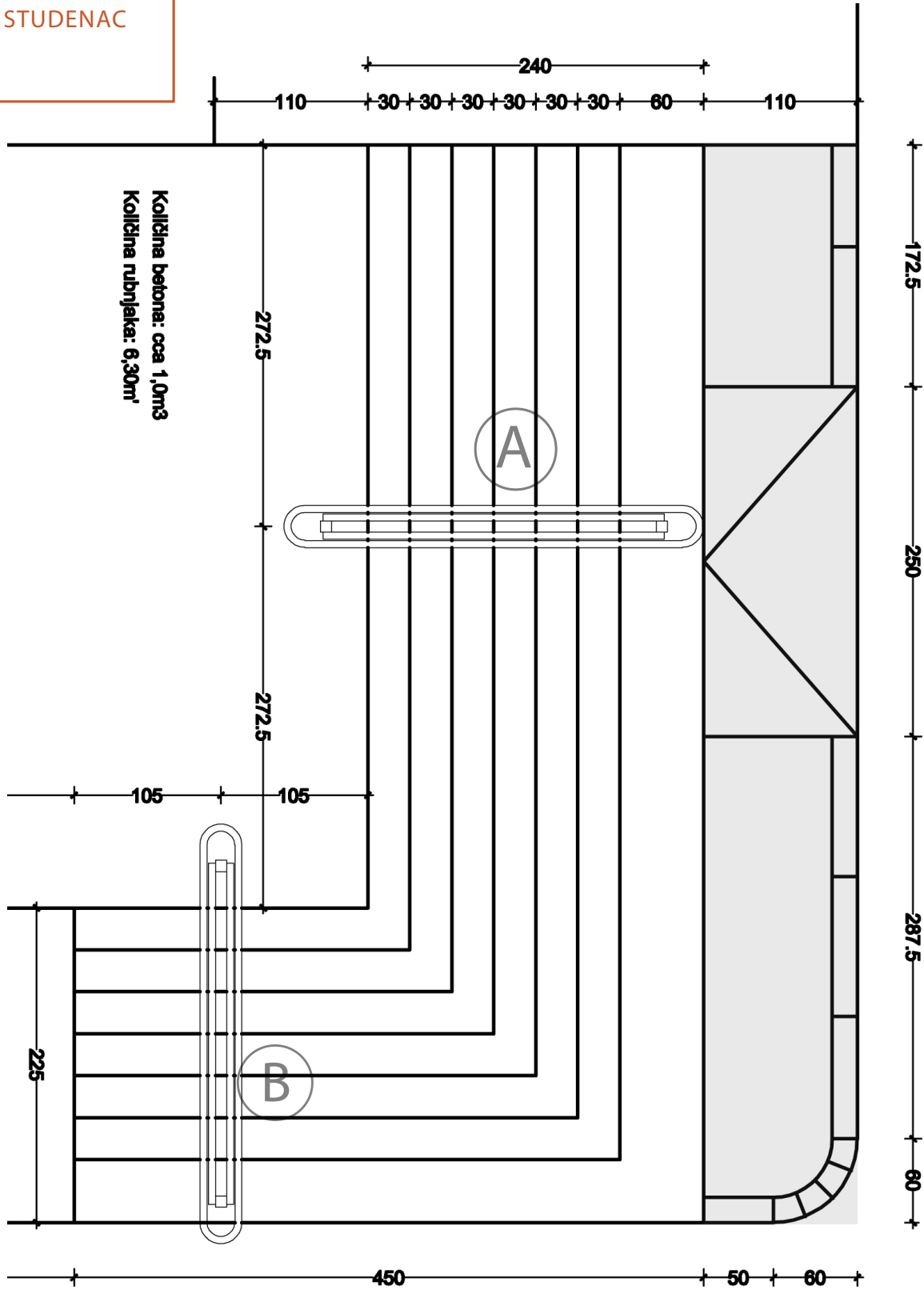
Troškovi



Skice nogostupa s rukohvatima

TRGOVINA
STUDENAC

SJEVERNA STRANA - zgrada



Proširenje nogostupa s nakošenim prilazom s istočne strane

JUŽNA STARNA - parking

Troškovi / specifikacije - mjesto priručne opskrbe

Kalkulacija troškova nije napravljena. Troškovi bi se odnosili na ucrtavanje predviđenog polja i postavljanje predviđenog prometnog znaka.

Specifikacija

Priručna površina koja bi služila **za brzu i cijelodnevnu dostavu manjih količina robe**, trgovini STUDENAC (i maloprodajnim štandovima) nalazila bi se na parkiralištu s južne strane, između dvaju stepeništa.

Na taj način bi se dostavno mjesto dislociralo na područje na kojemu **dostavna vozila nebi ometala kretanje automobila i ljudi**.

Dostavna vozila parkirala bi se uzduž, do zelene površine.

Jedini nedostatak ovog rješenja je taj što bi se preko dana trebali odreći nekoliko parkirnih mjesta.

Područje iskrcaja obilježilo bi se **vertikalnom**

i horizontalnom cestovnom signalizacijom.

Zadržavanje vozila na ovoj površini bilo bi **ograničeno isključivo na vrijeme potrebno za istovar.**

Zabrana parkiranja **prestajala bi važiti nakon isteka radnog dana pa do jutra** a parkiranje bi nilo slobodno. Primjerice od 20.00 do 06.00 sati.

Primjer označene površine

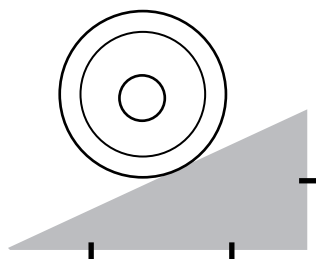
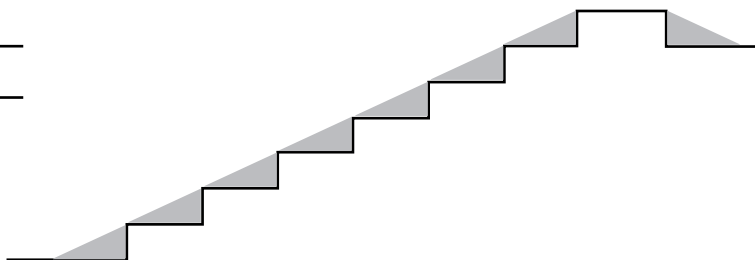
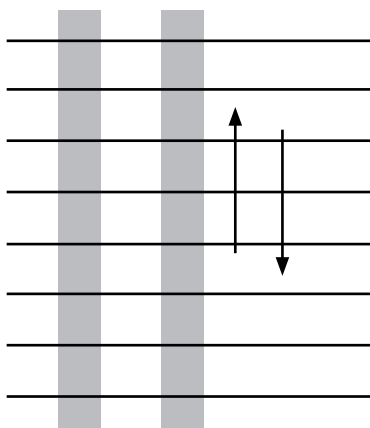


Troškovi / specifikacije - priručna rampa

Troškovi

Kalkulacija troškova izrade i ugradnje rampe nije napravljena.

Na dijelu drugog stepeništa (do dvostarnog stepeništa) locirala bi se **priručna rampa** preko koje bi se obavljao **iskrcaj roba te spuštanje ili podizanje dječjih ili invalidskih kolica**.



- betonski ili kameni umetak

Specifikacija

Umeci bi se načinili od po mjeri načinjenih, kamenih ili betonskih prizmi koje bi se učvrstile među stepenicama.

Širina i razmak odgovarao bi standardnim širinama priručnih, dječjih i invalidskih kolica. Prostor među redovima treba ostati dostatno velik za koračanje.

Rampi bi se pridodao i primjereni rukohvat.

Primjer priručne rampe



Zaključno

Sve Vas zajedno pozivam na suradnju.

Zahvaljujem se ukoliko ste pročitali ovu idejnu dokumentaciju a pogotovo ako Vas ovaj projekt nije ostavio ravnodušnim i razmotrite se u njega uključiti.

Moj angažman nastaviti će se u smjeru povezivanja i kordiniranja interesnih strana te iznalaženju primjerenih, transparentnih i stručnih rješenja i čim boljih suradnika.

Naglašavam da je ovo isključivo inicijativa pojedinca i ne sadrži nikakvu drugu poruku niti namjeru osim ove koju ovdje iznosim i ovom dokumentacijom obrazlažem.

Nadam se Vašem razumjevanju, odgovoru i podršci.

Napomena

Rješenja su prikazani u kvaliteti idejne skice. Sve navedene mjere odgovaraju realnim vrijednostima te su podložne dodatnim izmjerama.

Navedeni objekti zahtjevaju tehničku razradu. Izvedba se treba provoditi sukladno zahtjevima stručne profesionalne prakse i navedenim uputama.

Rok realizacije projekta:

Do kraja studenog 2012.

Podršku inicijativi pružil su:

- **Udruga invalida AGAPE,**
- **invalidne osobe područja Dugi Rat,**
- **umirovljenici područja Dugi Rat,**
- **brojni sumještani Dugog Rata,**
- **udruga građana Tvornica,**
- **DVD Dugi Rat,**
- **portal www.dugirat.com**



Aljoša Pastar, autor
Stjepko Čulić, skice

Dokumentacija - Dugi Rat vs. Mjesna samouprava

Rukohvat

Nogostup

Rampe

Mjesto priručne opskrbe